**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Ижевск

“\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

Финансовый управляющий Костина Владимира Алексеевича (дата рождения: 18.10.1956, место рождения: д. Старый Чувашский Адам Аксубаевского района ТАССР, СНИЛС: 046-244-375 49, ИНН 160300611280, регистрация по месту жительства: 423056, Республика Татарстан, Аксубаевский р-н, дер. Старый Чувашский Адам, ул. Чапаева, д. 64) Коротаева Айжамалл Турдымуратовна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 04.02.2025 г. по делу № А65-40678/2024, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
	1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах **посредством публичного предложения** по продаже имущества Костина Владимира Алексеевича по лоту № 1: **Автомобиль: легковой универсал KIA SELTOS 2021г.в. ГРЗ Н754ОС716 VIN XWEE381AKMC000256, цвет темно-серый, мощность 148,9 л.с.** (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых **08.10.2025** г. на электронной торговой площадке ООО «Электронная торговая площадка» (АРБбитЛот), размещенной на сайте <https://torgi.arbbitlot.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в размере 10% от цены, которая действует на том периоде ее снижения , на котором подана заявка, в сумме \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. в порядке, установленном настоящим Договором.
	2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
	3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
	4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
	5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
2. **Порядок внесения задатка**
	1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора. Участник должен обеспечить поступление задатка с учетом сроков банковских переводов на расчетный счет Организатора торгов на момент закрытия приема заявок на участие. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Костина Владимира Алексеевича*,* проводимых **\_\_\_\_** г. на ЭТП ООО «Электронная торговая площадка» (АРБбитЛот), размещенной на сайте <https://torgi.arbbitlot.ru/> , лот № 1».
	2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.
	3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.
	4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
3. **Заключительные положения**
	1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Удмуртской Республики.
	2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
4. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов** | **Заявитель** |
| Финансовый управляющий Костина Владимира АлексеевичаПолучатель: Костин Владимир Алексеевичр/с 40817810650201269510 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК", к/с 30101810150040000763, БИК 045004763 |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Т. Коротаева | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |